

**Комитет имущественных отношений**

**Администрации Катав-Ивановского**

**муниципального района**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

«22» ноября 2024 г. № 157

О проведении аукциона в

электронной форме по продаже

муниципального имущества

Катав-Ивановского муниципального района

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001г № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации органов местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Порядком приватизации муниципального имущества Катав-Ивановского муниципального района, утвержденного Решением Собрания депутатов Катав-Ивановского муниципального района от 19.11.2008г. № 724, Прогнозным планом приватизации имущества, находящегося в собственности Катав-Ивановского муниципального района на 2024 год, утвержденным Постановлением Администрации Катав-Ивановского муниципального района от 30.01.2024г. № 88 (в редакции Постановлений Администрации Катав-Ивановского муниципального района от 12.03.2024г. № 278, от 19.06.2024г. № 848, от 08.10.2024г. № 1466), принимая во внимание отчеты независимого оценщика от 16.09.2024г. №№ 3091/24, 3093/24

1. Провести открытый по составу участников и форме подачи заявлений о цене аукцион в электронной форме по продаже муниципального имущества Катав-Ивановского муниципального района:

- ЛОТ № 1 – нежилое здание – гараж, общей площадью 48,5 кв.м., кадастровый номер 74:10:0422003:316 с земельным участком, общей площадью 55,0 кв.м., кадастровый номер 74:10: 0422003:326, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Катав-Ивановск, ул. Карла Маркса, 14;

- ЛОТ № 2 – нежилое помещение – гараж, общей площадью 28 кв.м., кадастровый номер 74:10:0420005:232, расположенное по адресу: Челябинская область, Катав-Ивановский район, г. Катав-Ивановск, 195 метров на юго-восток от жилого дома № 42 ул. Мельникова.

2. Установить начальную цену продажи муниципального имущества в размере:

- ЛОТ № 1 – 97 290,00 (Девяносто семь тысяч двести девяносто) рублей 00 коп. (без НДС);

- ЛОТ № 2 – 72 125,20 (Семьдесят две тысячи сто двадцать пять) рублей 20 коп. (без НДС).

3. Установить величину повышения начальной цены (шаг аукциона) в размере 5 % от начальной цены:

- ЛОТ № 1 – 4 864,50 (Четыре тысячи восемьсот шестьдесят четыре) рубля 50 копеек;

- ЛОТ № 2 – 3 606,26 (Три тысячи шестьсот шесть) рублей 26 копеек.

4. Установить размер задатка за участие в аукционе в размере 10 % от начальной цены в размере:

- ЛОТ № 1 – 9 729,00 (Девять тысяч семьсот двадцать девять) рублей 00 копеек;

- ЛОТ № 2 – 7 212,52 (Семь тысяч двести двенадцать) рублей 52 копейки.

5. Критерием определения победителя считать наивысшую цену, предложенную участником аукциона.

6. Утвердить информационное сообщение для проведения открытого аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества Катав-Ивановского муниципального района.

Председатель Комитета

имущественных отношений Ю.Д. Егоров